



HypoCredit



Predáme penzion



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Liptovský Mikuláš
Obec:	Liptovský Ján
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Hotely a penzióny
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	500 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Krb:	áno
Stav:	novostavba	Zariadenie:	zariadený
Celková plocha:	500 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	500 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Počet podlaží:	3	Materiál:	drevostavba
Počet izieb:	7	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	áno - 5	Terasa:	áno
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	áno
Počet kúpeľní:	7		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predáme penzion v lukratívnom turistickom regióne Liptov v obci Liptovský Ján. Penzion sa nachádza v krásnom prírodnom prostredí má 3 obytné podlažia na ktorých sa nachádza 7 apartmánov. Každý apartmán má samostatnú kuchynskú linku, sprchovací kút, WC, bidet a terasu. Celková kapacita 34 lôžok. Na prízemí sa nachádza spoločenská miestnosť, technická miestnosť, teplovodný krb a vonkajšie terasy. Úžitková plocha je 500m². Vykurovanie je zabezpečené tepelným čerpadlom a teplovodným krbom. Na prízemí je aj podlahové vykurovanie. Penzion bol skolaudovaný a daný do užívania v roku 2010. Plocha pozemku je 7500m². Lyžiarske striedisko Jasná, Nízke Tatry 20km, Aquapark Tatralandia 10km, Vysoké Tatry 50km, termálne kúpele (v prevádzke cez leto) a jeden termálny prameň, ktorý je v prevádzke po celý rok. V blízkosti sú viaceré lyžiarske svahy, jaskyne, Hurricane factory, heliport 10km. Možnosti turistiky a relaxu v prírode.

Kontakt 0908 0706 49



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Mário Lipovský
0908 070 649
mario.lipovsky67@gmail.com

